



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **409**

16 Ιουνίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Εκβολές χειμάρρου Ξηριά» Λογγού Αγ. Κων/νου Ν. Φθ/δας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ορίων οικισμού Κοιν. Μεταξοχωρίου Ν. Λάρισας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.121/856 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Εκβολές χειμάρρου Ξηριά» Λογγού Αγ. Κων/νου Ν. Φθ/δας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α'/1988) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14.12.94 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Εκβολές χειμάρρου Ξηριά» Λογγού Αγ. Κων/νου και το από Οκτώβριο 1991 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογρ. Μηχανικού Σάββα Πατσούρα που θεωρήθηκε την 1.9.92 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθ/δας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/235/95/ 4.5.95 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/ 1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984 (ΦΕΚ 22/Α'/28.2.1984) σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθ. 39 §2, Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 6 §7, Ν. 2240/94 «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 14.12.1994 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογρ. Μηχανικό Σάββα Πατσούρα με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 1.9.1992 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδας και στο οποίο η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και αποφάνθηκε ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, τα όρια του οποίου καθόρισε με μπλε γραμμή. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων παντού.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Ιουνίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988)

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Εκβολές χειμάρρου Ξηριά Λογγού Αγ. Κων/νου Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο την Κτηματική Υπηρεσία Νομού Φθιώτιδας όπου πήγαμε σήμερα 14.12.1994, ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Στρωματιάς Γεώργιος, Τοπογρ. Μηχ/κός της Κτημ. Υπηρ. αναπληρωτής του κωλυομένου Προϊσταμ. Κτηματικής Υπηρεσίας,

2. Γιαννακόπουλος Παναγιώτης, Τεχν. Πολ. Μηχ/κός της Δ.Τ.Υ. Ν. Φθιωτ. αναπληρωτής του κωλυομένου Δ/ντού Δ.Τ.Υ. Ν. Φθ/δας,

3. Τσιμπούρης Δημήτριος, Πλωτάρχης Λ.Σ. του Λιμεναρχείου Στυλίδας,

4. Νάκος Γεώργιος, Πλωτάρχης Λ.Σ. τυ Λιμεναρχείου Αιδηψού,

που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α'/88) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή συγκροτήθηκε με την Φ. 1383/17.12.1992 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας και συγκλήθηκε με την Φ.121/2073/5.12.94 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπόψη:

1. Το από 15.10.1993 (Φ.121/1362) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας προς το ΓΕΝ που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Οκτώβριο 1991 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 του Τοπογράφου Μηχανικού Σάββα Πατσούρα που ελέγχθηκε την 1.9.1992 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Γεωργία Κουμπάρου Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε την 1.9.1992 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθ/δας Ιωάννη Χαλαστάνη, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301/Α'/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/1983).

4. Τις οδηγίες του ΥΠ.ΟΙΚ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ. 8505/6433/66/31.7.1968, Δ. 3474/970 ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984, καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν. όπως αυτές διατυπώθηκαν στο Φ.187.2/54/74/358/6.2.74 έγγραφό του.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία.

6. Το γεγονός, ότι τόσον η μορφολογία του εδάφους που έχει δημιουργηθεί από τις προσχώσεις του χειμάρρου σε συνδυασμό με τα χαμηλά υψόμετρα που αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και διαπιστώθηκαν από την αυτοψία μας, όσον και κατόπιν φωτοερμηνείας των Α/Φ των ετών 1945, 1960, 1972 και 1986 που μας δόθηκαν από το ΓΕΝ για την εν λόγω περιοχή, διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

7. Την ερμηνεία των προσκομισθέντων συμβολαίων των φερομένων ιδιοκτητών, κατόπιν της Φ121/1550/20.9.94 προσκλήσεως της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φθ/δας, της ευρύτερης περιοχής των εκβολών του χειμάρρου, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού (παράλληλος πολυγωνική σε απόσταση 10m).

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων παντού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

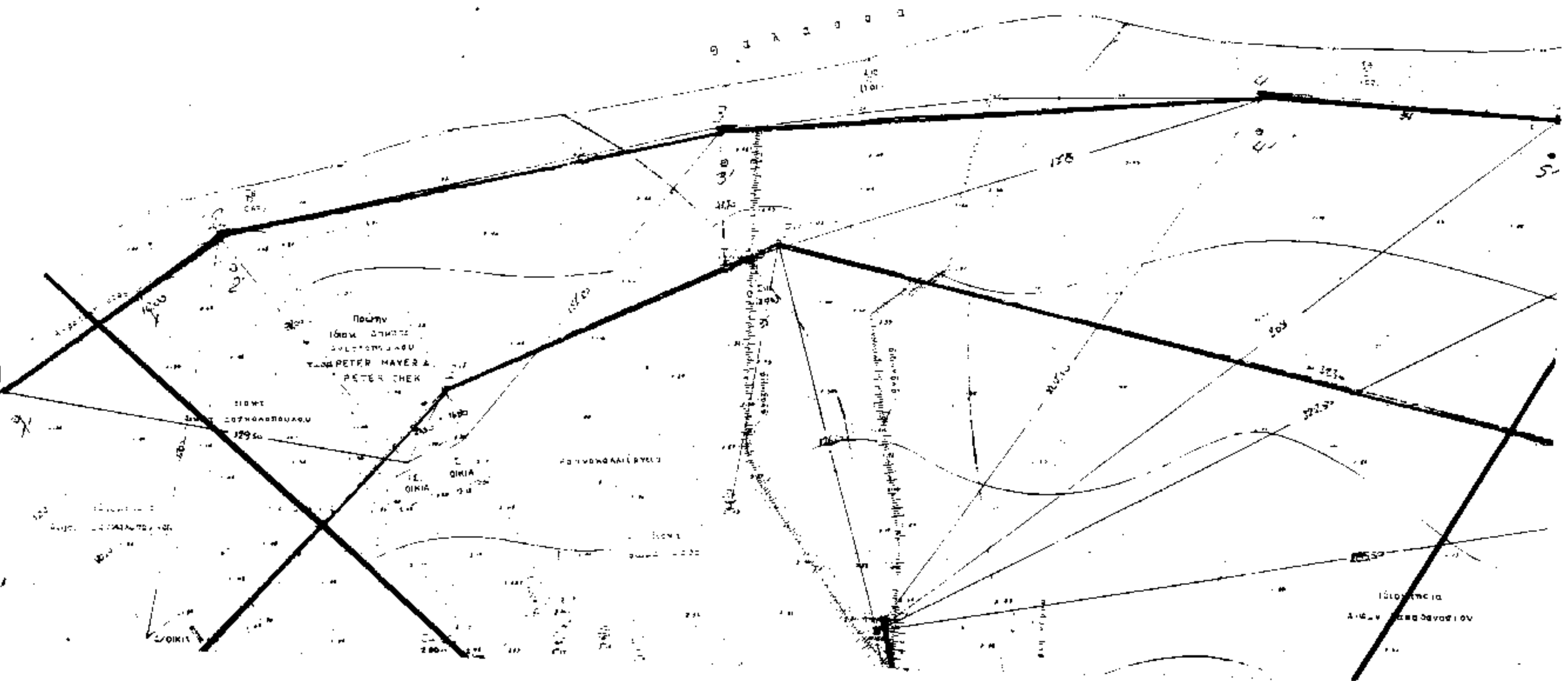
4. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και ορίζεται με μπλε γραμμή, της οποίας οι κορυφές 1'', 2'', 3'', 4'' εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Γ. ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ

Τα Μέλη
ΠΑΝ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΡΗΣ, Γ. ΝΑΚΟΣ

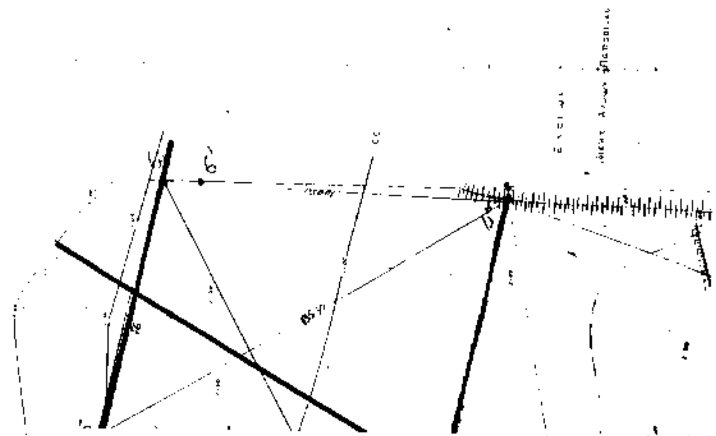
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΦΑΙΝΩΝ
ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΤΗΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΟΥ
"ΞΕΡΙΑΣ" ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΘΥΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΣΤΟ ΛΟΓΓΟ ΛΟΚΡΙΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:100.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14.12.94 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας (άρθρο 100 του ΠΔ 264/88

2.

▬▬▬	κόκκινη	1,2,3,4,5,6	Οριογραμμή αιγιαλού
	κίτρινη	1',2',3',4',5',6'	Οριογραμμή παραλίας
▬▬▬	Μπλε	1'',2''3''4''	Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

3. Οι κορυφές των οριογραμμών είναι εξαρτημένες από σταθερά σημεία.

4. Δεν υπάρχουν επιχώσεις στη ζώνη της παραλίας

5. Για πρώτη φορά χαράσσεται αιγιαλός, παραλία και παλαιός αιγιαλός. Επειδή κατά τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας χαράχθηκε παράλληλη γραμμή προς την οριογραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10 μ. για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 §1 του Ν 2344/40

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.

2. ΤΣΙΜΠΟΥΡΗΣ Δ. Πλωτάρχης Λ.Σ.

3. Πλωτάρχης Λ.Σ. Γεώργιος Χαρ. Νάσος

Έχω επιφυλάξεις ως προς το ακριβές βάθος του παλαιού αιγιαλού της περιοχής αυτής μου. Συνεπώς η γνώμη μου είναι αρνητική.—

Πλωτάρχης Λ.Σ. Γεώργιος Χαρ. Νάσος

Ακριβές φωτοαντίγραφο 31/5/95
Ο Προϊστάμενος
Λιάσκου Γιάννα
Μ.Υ. με βαθμό Γ'

ΛΑΜΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1991

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΛΑΜΙΑ ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 20
ΤΗΛ. 26140

Ελέγχθηκε ως προς την αποτύπωση
Λαμία 11/9/92
ΚΟΥΜΠΑΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Τ.Υ. Ν. Φθιώτιδας
Ιωάννης Χαλκοσπύρος
Πολ. Μηχ. ΠΕ1 με Α' βαθμό

Λαμία 3/9/92
Ελέγχθηκε
(με κόκκινη γραμμή)
Ο Πρόεδρος ΤΕΕ
Αντώνιος Αντωνόπουλος
Πολ. Μηχ/κος ΠΕ1 με Α' Βαθ.

Για την οριοθέτηση (με μαύρη γραμμή) σύμφωνα με την ΤΥ 2226/3-5-91 απόφαση Δ.Τ.Υ.

Λαμία 4/9/92
Θεωρήθηκε (με πράσινη γραμμή) λαμβάνοντας υπόψη την 2. Φ221-51 αεροφωτογραφία του έτους 1945 και υπό την προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί ανάχωμα ύψους 1.5μ. από το φυσικό έδαφος
Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Φθιώτιδας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΛΑΜΙΑ 14 ΔΕΚ 1994

250μ
300
400
500
600

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3160/94 (2)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Κοιν. Μεταξοχωρίου Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. 644/10.2.89 απόφασή μας περί καθορισμού ορίου οικ. Μεταξοχωρίου και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

2. Την αριθμ. 72/1993 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Μεταξοχωρίου περί τροποποίησης του ορίου του οικισμού.

3. Την αριθμ. 6/18.1.95 απόφαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας με την οποία εγκρίνεται η υπόψη τροποποίηση.

Επειδή το υπόψη τμήμα βρίσκεται μεταξύ ορίου οικισμού Μεταξοχωρίου και ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς και είχε τις προϋποθέσεις ένταξής του στα όρια του οικισμού αλλά δεν περιελήφθη επειδή ήταν ασαφή τα διοικητικά όρια των δύο Κοινοτήτων.

Επειδή τα διοικητικά όρια των δύο οικισμών έχουν αποσαφηνισθεί και δεν δημιουργείται κανένα πρόβλημα με την τροποποίηση του ορίου Μεταξοχωρίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η προτεινομένη τροποποίηση του ορίου του οικισμού Μεταξοχωρίου που περιλαμβάνεται εντός αυτού έκταση, η οποία ορίζεται από τα σημεία 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 20, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν έχουμε αύξηση του κρατικού ή κοινοτικού (Ο.Τ.Α.) προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Μαΐου 1995

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ